

**3 P-360/2021**

**TRGOVAČKOM SUDU  
SPLIT**

Tužitelj: 1. Ivan Zec, OIB: 71847116734, Dugopolje, Divojevići,  
Put Brdaka 11  
2. Anka Zec, OIB: 46924133151, Trogir, Put Dragulina 62 B,  
zastupani po punomoćniku Zoranu Skelin, odvjetniku u Splitu

Tuženik: IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, OIB: 98199414826,  
Split, Rooseweltova 47, zastupano po stečajnom upravitelju  
Josipu Hrga, iz Splita, a ovaj po punomoćniku Tomislavu Krka,  
odvjetniku u Krka&Krka odvjetničko društvo d.o.o. Split

---

Utvrđuje se da su stranke pristupile u sud, te izjavljuju da su predmetni spor riješili mirnim putem, pa predlažu da sud na ovaj zapisnik uzme slijedeću

**DJELOMIČNU SUDSKU NAGODBU**

**Članak 1.**

Stranke suglasno utvrđuju:

- da je između stranaka zaključen Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 01.06.2015.god., ovjeren kod javnog bilježnika Željane Biuk iz Trogira pod brojem OV-2219/15 „U Trogiru, 02.06.2015.“,
- da je između strankama naknadno zaključen Sporazum od 13.12.2018.god.,
- da je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj 11 St-234/2020-26 od 19.11.2020. god. otvoren stečajni postupak nad IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju,

- da su Ivan Zec i Anka Zec u navedenom stečajnom postupku prijavili tražbinu u protuvrijednosti od 300.000,00 EURA prema srednjem tečaju HNB, a koja tražbina im je osporena,
- da su Ivan Zec i Anka Zec protiv IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, podnijeli tužbu radi utvrđenja tražbine,
- da je među istim strankama zaključena sudska nagodba u postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod brojem P-529/2021,
- da su Ivan Zec i Anka Zec izdali tvrtki IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju uknjižbeno očitovanje (clauzula intabulandi) kojom nagodbom su ovlastili tvrtku IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, da se ista može uknjižiti kao isključivi vlasnik na nekretnini označenoj sa čst.zem. 1301/2 ZU 4124 K.O. Seget površine 1727 m<sup>2</sup>, uz istovremeno brisanje Ivana Zec i Anke Zec kao suvlasnika sa iste nekretnine,
- da u ovom parničnom postupku koji se vodi pod brojem 3 P-360/2021, stranke zaključuju DJELOMIČNU SUDSKU NAGODBU.

## Članak 2.

Tvrtka IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, Ivanu Zec i Anki Zec priznaje potraživanje u protuvrijednosti od 180.000,00 EURA uvećano za zakonske zatezne kamate, odnosno glavnice u iznosu od 1.134.000,00 kn, te kamata od dana dospijeca navedene glavnice do dana otvaranja stečajnog postupka, odnosno za period od 31.08.2019.god. do 19.11.2020.god., u iznosu od 50.549,54 kn, odnosno ukupan iznos na ime glavnice i kamata u iznosu od 1.184.549,54 kn.

## Članak 3.

Stranke su suglasne da će se za navedeno potraživanje Ivana Zec i Anke Zec u iznosu od 1.184.549,54 kn, ispraviti tablica potraživanja vjerovnika tvrtke IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, tako da će Ivanu Zec biti priznato potraživanje u iznosu od 592.274,77 kn, a Anki Zec iznos od 592.274,77 kn.

## Članak 4.

Stranke su suglasne da će Ivan Zec i Anka Zec nastaviti postupak za preostali dio potraživanja koji je predmet ovog parničnog postupka, te da će stečajni upravitelj prilikom isplate potraživanja ostalim vjerovnicima, izvršiti rezervaciju sredstava koja bi pripala Ivanu Zec i Anki Zec, a koja sredstva će im biti isplaćena pod istim uvjetima kao i ostalim vjerovnicima u stečajnom postupku koji se vodi nad tvrtkom IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju.

## Članak 5.

Stranke su suglasne da sve troškove nastale do dana zaključenja ove Djelomične sudske nagodbe, svaka stranka snosi svoje troškove, a troškove koji će nastati u buduću u ovom parničnom postupku, snosit će stranke s obzirom na uspjeh u ovom parničnom postupku, koji se vodi za preostalo potraživanje koji nije predmet ove Djelomične sudske nagodbe.

Članak 6.

Strankama je ova Djelomična sudska nagodba pročitana i protumačena, pa u znak prihvatanja istu potpisuju.

Sudac:  
Ana Misir Šarić

Zapisničar:  
Kristina Peričić

Za IMMOBLILIARE DEL SOLE d.o.o.  
u stečaju  
Josip Hrga, stečajni upravitelj i  
punomoćnik, Marko Udiljak , odvjetnik

Za Ivana Zec i Anku Zec

punomoćnik Zoran  
Skelin, odvjetnik